

NATURALIA VILLAS



KOH SAMUI
THAILAND



LOCATION LOCALISATION





Koh Samui is the third largest island of Thailand, attracting a varied international clientele looking for the perfect place to settle down and start a new life, or simply to spend unforgettable holidays.

Naturalia villas are ideally located in the Bophut area, surrounded by lush vegetation and a peaceful natural environment.

The infamous Fisherman's village, offering a lively center with a wide range of trendy restaurants and bars, shops and a pristine beach, is only 5 minutes away. International schools, supermarkets, Central Festival mall and the international airport of Koh Samui are all located within a 10 minute drive.

Koh Samui est la troisième île la plus grande de Thaïlande, attirant une clientèle internationale variée à la recherche de la destination idéale pour démarrer une nouvelle vie, ou tout simplement passer des vacances inoubliables.

Les villas Naturalia sont idéalement situées dans le quartier de Bophut, entourées de végétation luxuriante, dans un environnement calme et naturel.

Le très prisé quartier de Fisherman's Village se trouve à seulement 5 minutes de la résidence, proposant un centre animé avec ses nombreux restaurants et bars branchés, boutiques et sa très belle plage. Des écoles internationales, les supermarchés, le centre commercial Central Festival ainsi que l'aéroport international ne sont pas à plus de 10 minutes de route.



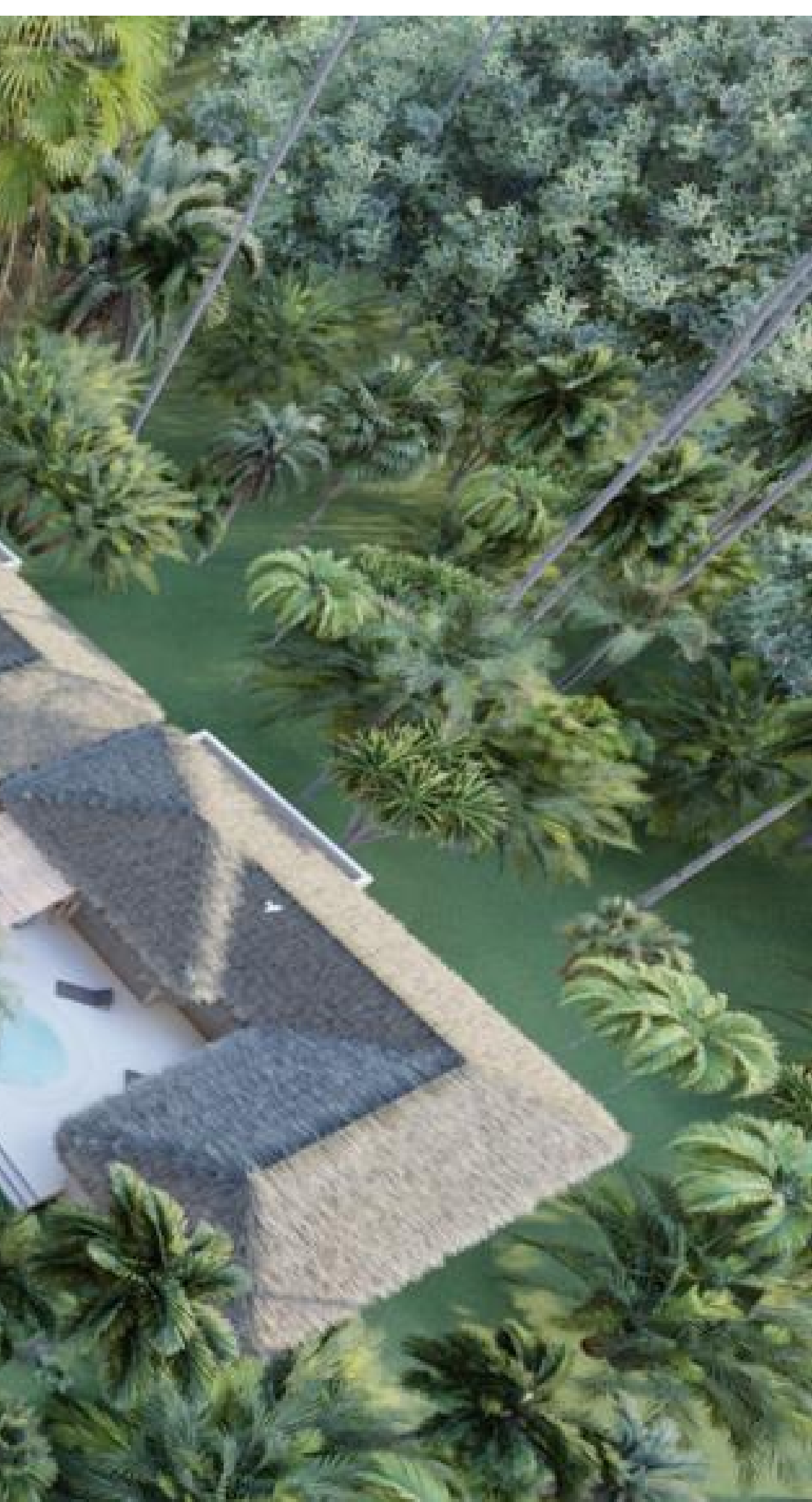
WHY NATURALIA POURQUOI NATURALIA

Naturalia is a perfect investment opportunity, either for a rental property revenue or for your forever home.

It is the ideal place to settle, relax and bury roots in the sand. A home in a private and secure residence, in the tropics, surrounded by lush jungle and nature.

Naturalia représente une opportunité d'investissement idéale, que ce soit pour un revenu locatif ou votre résidence principale.

C'est l'endroit rêvé pour se détendre et s'installer. Une maison dans une résidence privée et sécurisée dans un cadre tropical, entourée de végétation luxuriante et de nature.



ABOUT PROJECT LE PROJET

We are dedicated to creating a space that encapsulates everything that Koh Samui is, a modern house close to whatever you might need, yet peaceful and completely your own.

Nous sommes dévoués à créer un espace qui allie au mieux ce que Koh Samui a à offrir, une villa moderne, à proximité de toutes les commodités, tout en étant dans un cadre privé et paisible.



MASTER PLAN

VILLA 1 422 SQM.
VILLA 2 405 SQM.
VILLA 3 428 SQM.
VILLA 4 422 SQM.
VILLA 5 425 SQM.
VILLA 6 424 SQM.
VILLA 7 500 SQM.



OUTSIDE EXTERIEUR

These modern villas have luxurious gardens and tropical-themed design to immerse yourself in the tropics, as well as a chill out area - a quaint wooden sala and sunbeds. With a refreshing infinity pool at your disposal, what more could you ask for?

Ces villas modernes disposent de jardins luxuriants et ont été conçues dans un style tropical pour se fondre dans le décor. L'espace extérieur est agrémenté d'un sala en bois, de bains de soleil autour de la rafraîchissante piscine à débordement. Que demander de plus?



LIVING AREA

LIEU DE VIE

The living area is a large open space composed of a comfortable living room, a dining area and a fully furnished modern kitchen. Luxurious design and cosy furniture make this indoor space perfect to sit back and relax.

L'espace de vie est une grande pièce ouverte, composée d'un coin salon/TV confortable, une partie salle à manger et une cuisine moderne équipée. Le mobilier et la décoration sont de conception de qualité, créant un lieu idéal à la détente et la relaxation.



2 & 3 BEDROOM

2 & 3 CHAMBRES

The residence has a total of 10 villas.
Phase 1 : 7 villas 3 and 2 bedrooms.
Phase 2 : 3 villas 4 bedrooms. Each has
its own privacy and seperate access and
parking space.

We only use high-end equipment (Daikin
AC), material (teak), and offer quality
polished concrete finishing.

We offer the option to deliver you a fully
furnished villa, equipped with a modern
kitchen.

*La résidence comporte un total de 10 villas.
Phase 1 : 7 villas 3 and 2 chambres. Phase 2 : 3
villas 4 chambres. Chacune dispose de son
intimité, avec un accès et un espace de parking
privés.*

*Nous utilisons uniquement des matériaux et des
équipements de qualité (Climatisation Daikin,
teak pour les surfaces en bois), et la finition en
béton ciré donne beaucoup de cachet.*

*Nous offrons en option, la possibilité de meubler
entièrement la villa, ainsi que d'équiper la
cuisine.*



2 BEDROOMS	
LIVING ROOM / KITCHEN	47 SQM.
GUESTROOM 1 / BATHROOM	22 SQM.
GUESTROOM 2 / BATHROOM	24 SQM.
TERRACE / SALA / BEACH POOL	108 SQM.
SWIMMING POOL	26 SQM.
TOTAL BUILT AREA	268 SQM.

2 CHAMBRES	
SÉJOUR / CUISINE	47 SQM.
CHAMBRE D'HÔTE 1 / SALLE DE BAIN	22 SQM.
CHAMBRE D'HÔTE 2 / SALLE DE BAIN	24 SQM.
TERRASSE / SALA / PLAGE	108 SQM.
PISCINE	26 SQM.
SURFACE CONSTRUITE TOTALE	268 SQM.



3 BEDROOMS	
LIVING ROOM / KITCHEN	47 SQM.
MASTER BEDROOM / BATHROOM	26 SQM.
GUESTROOM 1 / BATHROOM	22 SQM.
GUESTROOM 2 / BATHROOM	24 SQM.
TERRACE / SALA / BEACH POOL	77 SQM.
SWIMMING POOL	26 SQM.
TOTAL BUILT AREA	268 SQM.

3 CHAMBRES	
SÉJOUR / CUISINE	47 SQM.
CHAMBRE PRINCIPALE / SALLE DE BAIN	26 SQM.
CHAMBRE D'HÔTE 1 / SALLE DE BAIN	22 SQM.
CHAMBRE D'HÔTE 2 / SALLE DE BAIN	24 SQM.
TERRASSE / SALA / PLAGE	77 SQM.
PISCINE	26 SQM.
SURFACE CONSTRUITE TOTALE	268 SQM.



BEDROOMS CHAMBRES

Spacious and cosy rooms with curtain windows allow for amazing natural light flow into the room and a beautiful view of the day/night sky at any time. One step away from the pool, with all the necessary amenities provided including a vanity and wooden, stylish closet tied in with soft ambient lighting. A generously sized bed offers all the comfort you may need.

Les chambres sont spacieuses et disposent de grandes baies vitrées coulissantes en teck, laissant pénétrer la lumière naturelle dans la pièce, donnant vue sur le ciel, la nature et accès direct à la piscine. Les chambres sont équipées de tous les éléments nécessaires à votre confort tels que dressing et coiffeuse. Un lit de grande taille et confort vous assurera un sommeil serein.







Tropical-themes bathrooms with touches of bamboo and variation to bring life to the space. You will notice our particular attention to detail - featuring bamboo towel racks and woven laundry baskets. In here, it's a wonderful combination of beautiful, natural material, graceful shapes and wonderful transparency - making it an ideal place to unwind.

Les salles de bain sont inspirées de la nature locale, avec une douche extérieure agrémentée de plantes, du mobilier et des éléments décoratifs en bambou et en osier. Nous apportons une attention particulière aux détails, aux matières et à la lumière, pour créer un espace agréable, dédié pleinement au bien-être et à la détente.



BATHROOMS

SALLE DE BAIN





GENERAL INFO

INFORMATION GENERAL

Bo Phut is one of - if not the most lively part of the island. Filled with anything from beaches to bars, it's got something for everyone. With Fisherman's Village close by, as well as many attractions and sight such as the infamous Big Buddha Temple or visit the elephant sanctuary and donate to help save rescues. Night markets and jet skiing on the shining ocean, Bo Phut has a lot to offer.

By simply renting a motorbike, you can easily branch out to see the rest of what Koh Samui has up its' sleeve.

Bophut est un des quartiers les plus vivants de Koh Samui. On y trouve de nombreux restaurants de tous types de cuisine, des bars animés, des boutiques pour faire du shopping, chacun y trouve son compte. Le vibrant "Fisherman's village" est à proximité, ainsi que quelques grands sites d'intérêt comme le Big Buddha ou le sanctuaire des éléphants. Du marché de nuit au jet-ski, le quartier de Bophut a beaucoup à offrir.

Depuis Bophut, il est facile de rayonner sur l'île et de découvrir tous les lieux magiques et sites touristiques de Koh Samui.





Produced by the BTB group, present in Samui since 2011.

Construction guaranteed for 10 years

Already completed the Maeya Residence project in Bophut with 16 villas

Réalisé par le groupe BTB, présent à Samui depuis 2011.

Construction garantie 10 ans

Deja réalisé le projet Maeya Résidence à Bophut avec 16 villas

